

Boendeförsäkring för Hyres- och Bostadsrätt

Faktablad för försäkringsprodukt

Produkt: Hemförsäkring

Företag: Croisette Insurance Advisory AB, org. nr 559270-4505

Försäkringsgivare: Eir Försäkring AB, org. 559166-0617

Fullständiga villkor och förköpsinformation hittar du på www.croisette.se/boendeforsakring

Eir Försäkring AB, org.nr 550116-0617, har tillstånd från Finansinspektionen i Sverige att meddela skadeförsäkring och står under tillsyn av Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm, telefon 08-787 80 00, www.fi.se

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Detta är en försäkring som kan köpas för egendom i hyres- eller bostadsrätt som används som privatbostad av dig. Försäkringen innehåller också personskydd som ansvars-, rätts- och resesydd. Du kan även köpa tillägg som utökar skyddet för egendom eller skyddet vid resa.



Vad ingår i försäkringen?



Försäkringen gäller för dig som försäkringstagare

Försäkringen kan också gälla för andra hushållsmedlemmar än dig som försäkringstagare, men då måste både du och alla medförsäkrade bo och vara folkbokförda i din bostad.

Totala antalet försäkrade, du som försäkringstagare och alla medförsäkrade, måste anges till bolaget när du tecknar försäkringen. Om antalet försäkrade ändras kontaktar du bolaget och uppdaterar antalet försäkrade.



Försäkringen gäller bland annat för

- lösöre som du äger och som endast är avsett att användas för ditt privata bruk.
- lösöre som du lånar från skola, landsting eller privatperson och som endast är avsett att användas för ditt privata bruk
- lösöre som du hyr av skola, landsting, privatperson eller företag och som endast är avsett att användas för ditt privata bruk.
- fast inredning som du själv bekostat inklusive fast monterad radio- och TV-antenn
- utomhus (även parabol) samt glasruta i inglasad balkong/altan.
- Om du tecknat bostadstillägg omfattas också fast egendom i din bostadsrätt som du enligt lag eller föreningens stadgar är underhållsansvarig för.



Försäkringen omfattar följande försäkringsskydd

- Stöld och skadegörelse
- Brand
- Läckage
- Väderfenomen
- Jordrörelser
- Hushållsmaskiner, installationer, glas och sanitet
- Trafikrelaterade skador
- Skada orsakad av vilda djur
- Ansvar
- Rättskydd
- Överfallsskydd
- Sjuk- och olycksfall på resa
- Krissskydd
- Identitetsstöld
- Ombudshjälp vid våld i nära relation



Tilläggsförsäkringen Extraskydd Hem omfattar

- Allrisk lösöre
- Utökat egendomsskydd
- Elektronikförsäkring



Tilläggsförsäkringen Extraskydd Resa omfattar

- Avbeställningsskydd
- Anslutning vid missad hem- och utresa
- Personförsening
- Bagageförsening
- Ersättning vid förlorad semestertid



Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ skada som tillfogas dig eller egendom som omfattas av försäkringen av någon annan som omfattas av försäkringen (undantaget överfallsskada och kris)
- ✗ skada som har samband med din yrkesutövning eller skada på egendom som du använder i arbetet
- ✗ skada i samband med att du utför en brottslig handling
- ✗ estetiska skador som inte innebär en permanent funktionsnedsättning
- ✗ kvarglömd, borttappad, övergiven eller kvarlämnad egendom
- ✗ skada som orsakats av glöd, sot eller lukt
- ✗ ekonomisk förlust eller indirekt skada som t.ex. bedrägeri eller otillåtet nyttjande av egendom
- ✗ skada förorsakad genom datavirus, fel i programvara, mjukvara eller bristande funktion på hushållsmaskin eller installation till följd av sådant fel
- ✗ resesydd gäller heller inte i för skador
 - som har samband med graviditet eller förlösning efter graviditetens 28:e vecka
 - som har samband med vissa aktiviteter som anses riskfyllda såsom kitesurfning, fallskärmshoppning m.m. se villkoret för en komplett lista
 - till följd av pandemi
- ✗ ansvarsskydd gäller heller inte i för skador krav som har samband med skadeståndskrav riktat mot försäkrad i egenskap av ägare, brukare eller förare av båt, motorfordon eller luftfarkost.
- ✗ rättskydd gäller heller inte för tvister som uppkommer innan du haft försäkringen hos försäkringsgivaren eller annat försäkringsbolag i en sammanhängande tid av minst två år. Skyddet gäller dock om de händelser och omständigheter som låg till grund för tvisten inträffar sedan försäkringen trätt i kraft hos försäkringsgivaren.



Finns några begränsningar i försäkringen?

- ! Viss typ av egendom är försäkrad till ett högsta belopp, se försäkringsvillkoret för en komplett lista.
- ! Lösöre i bostaden är försäkrat upp till 1 500 000 kr
- ! Lösöre utanför bostaden är försäkrat upp till 50 000 kr eller 100 000 kr om du har tecknat Extraskydd Hem
- ! Högsta ersättningsbelopp för överfallsskada är sammanlagt 1 000 000 kr.
- ! Högsta ersättningsbelopp för ansvarsskada är 5 000 000 kr.
- ! Högsta ersättningsbelopp för rättskydd är 400 000 kr.
- ! Högsta ersättningsbelopp för allriskskada på lösöre är 100 000 kr om du tecknat Extraskydd Hem
- ! Högsta ersättningsbelopp för egen bekostat fast inredning i den bostad som anges i försäkringsbrevet 150 000 kr
- ! Högsta ersättningsbelopp för fast egendom i bostadsrättslägenhet – fullvärde om du enligt försäkringsbrevet försäkrat ditt hem som bostadsrätt.
- ! Högsta ersättningsbelopp för fast monterad radio- och TV-antenn (inklusive parabol) 50 000 kr



Var gäller försäkringen?

Försäkringen gäller inom Norden och vid resor utanför Norden gäller hemförsäkringen under resans första 45 dagarna. Om du inte är folkbokförd och varaktigt bosatt i Sverige gäller försäkringen enbart för skada som inträffar i Sverige



Vilka är mina skyldigheter?

- Du måste ange riktiga och fullständiga uppgifter både vid nyteckning av försäkringen
- Du måste betala premien i tid
- Du ska utan oskäligt dröjsmål anmäla till oss om ett förhållande, som angetts i avtalet och som är av väsentlig betydelse för risken, ändras. T ex om du hyr ut bostaden.
- Du är måste efter bästa förmåga försöka hindra eller begränsa en skada, detta gäller även andra personer som du gett tillstånd att använda den försäkrade egendomen.
- Du är skyldig att följa de säkerhetsföreskrifter och aktsamhetskrav som villkoret uppställer. Detta gäller även andra personer som du gett tillstånd att använda den försäkrade egendomen.
- Du ska snarast möjligt anmäla inträffad skada och om skada inträffat i samband med brott ska du polisanmäla brottet så snart som möjligt.
- Du är skyldig att medverka till besiktning som vi vill utföra med anledning av inträffad skada. Skadade föremål ska behållas om vi inte medger annat.
- Du måste lämna korrekt och fullständig information vid skada.



När och hur ska jag betala?

Försäkringen betalas i förskott genom det betalsätt försäkringstagaren valt på förhand. Försäkringsperioden för försäkringen är ett år räknat från den dag försäkringen träder i kraft.

Månadsbetalning sker via autogiro (eller automatisk kortbetalning?). Månadspremien är beräknad per dag och varierar därför månad till månad beroende på antal dagar i månaden



När börjar försäkringen gälla?

- Försäkringen börjar gälla när försäkringstagaren och Eir kommer överens om att försäkringen ska börja
- Försäkringen gäller tills vidare
- Försäkringsskyddet upphör när försäkringstagaren skriftligen säger upp skyddet
- Eir kan avsluta försäkringen om försäkringspremien inte har betalats på förfallodagen. Då upphör försäkringen 14 dagar efter att anmälan om uppsägning har sänts
- Eir har dessutom rätt att säga upp försäkringen vid ingången av en ny försäkringsperiod



Hur kan jag säga upp avtalet?

- Du kan säga upp avtalet när du vill
- Om försäkringsbehovet försvinner har du rätt att säga upp avtalet
- Du måste kontakta oss för att avsluta försäkringen