

DIE VERGANGENHEIT NUTZEN FÜR INNOVATIONEN VON MORGEN

innopark

Sigmundshall

DER INNOPARK SI IST DAS ZUHAUSE FÜR INNOVATIONEN AUF DEM WEG VON DER IDEE ZUR KOMMERZIALISIERUNG.



Übersicht

Auf dem ehemaligen Bergwerksstandort Sigmundshall entsteht ein Innovationspark rund um die Themen Ernährung und Landwirtschaft: der INNOPARK SI.

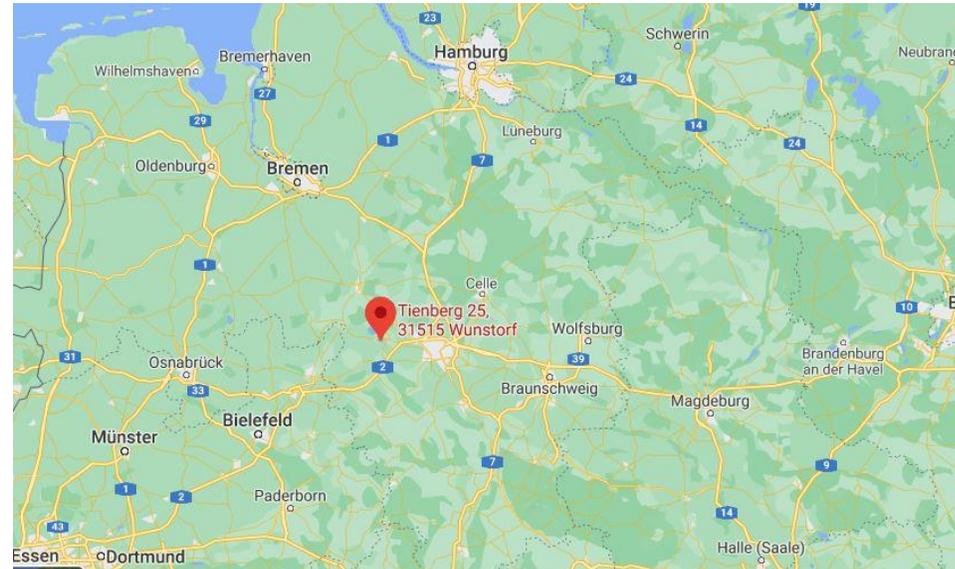
Der Aufbau idealer Rahmenbedingungen bietet Unternehmen einen Innovationsraum, in dem sie voneinander sowie von der Infrastruktur profitieren können.

Durch flexibel und individuelle Service-Dienstleistungen können Unternehmen ihre gesamte Konzentration auf das Kerngeschäft richten und von Synergien profitieren.

Das Umfeld ist ausgerichtet auf die Anforderungen innovativer Unternehmen in allen Entwicklungsphasen sowie Unternehmen aus dem klassischen Gewerbe.

Weitere Infos finden Sie unter www.kpluss.com/innopark-sigmundshall

Standort (30km westlich von Hannover)



Key Facts

Umfassende regulatorische und bauliche Voraussetzungen

Infrastruktur, Flächen, Gebäude

Übergreifende Serviceprozesse

Einzigartiger Kulturraum unter Tage

Innovationsunterstützung mit Know-How der K+S

Innovationscampus und Veranstaltungszentrum

Projektwohnungen und- büros in unmittelbarer Nähe

Städtebauliches Konzept

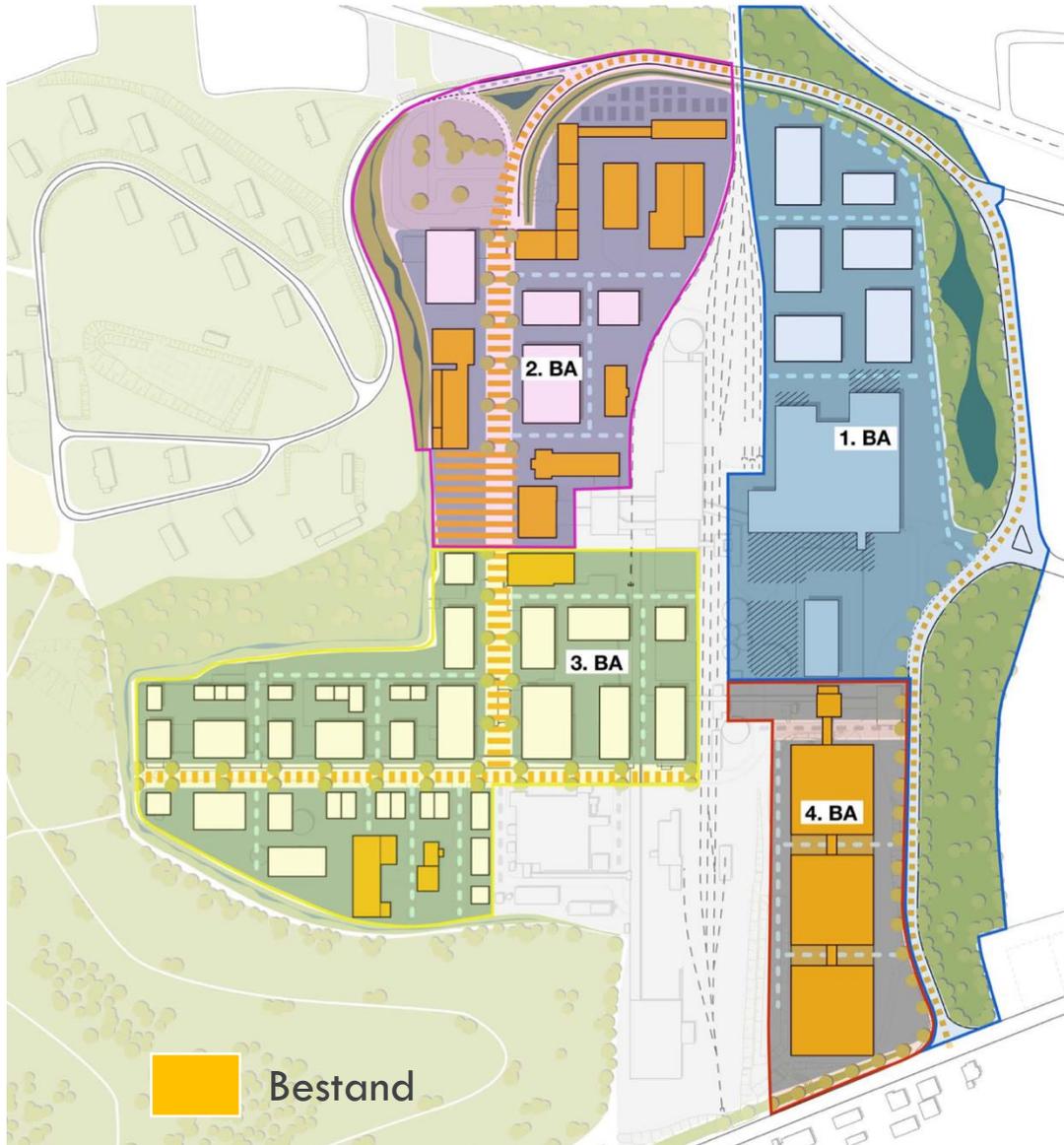
Gezielte Weiterentwicklung des Standorts ist in mehreren Abschnitten geplant

Industriepark/ Gewerbeansiedlung

Produktionsflächen, Prototypenbau und Scale-up

Innovationscampus

Büro- und Wohnflächen



Kompetenzen



Innovation Support

Industrieflächen/ -räume
(Indoor & Outdoor),
Kulturraum unter Tage,
fachliche Unterstützung durch
standortunabhängige
Expertise aus den zentralen
Einheiten, Analytik Beratung,
F&E Beratung, Marktberatung,
Beratung bei öffentlichen
Ausschreibungen



Energy

Strom,
Dampf / Wärme,
Druckluft,
Heißwasser,
Brauch-/Trinkwasser,
VE-Wasser,
Erdgasversorgung



Environmental & Laboratory Services

Genehmigungsmanagement,
Machbarkeitsprüfungen,
Labordienstleistungen,
Prüf- und Analytikdienstleistungen
Beratung bei Genehmigungsverfahren
und Umweltauflagen



Engineering Services

Hauptwerkstatt:

Blechbearbeitung: Umformen, Schneiden, Brennschneiden,
Plasmaschneiden;
Schweißverfahren für Stahl/ Edelstahl: MAG, E-Hand, Autogen, WIG,
Löten, Schweißen und Kleben von Kunststoffen
Spanende Bearbeitung von Metall und Kunststoff: Drehen, Fräsen, Stoßen,
Bohren, Nuten ziehen
Leitungsbau: GFK, PE, Stahl, Edelstahl
Montagearbeiten
Instandsetzungsarbeiten: von Anlagen, Baumaschinen, Fördertechnik
Hydraulik/Pneumatik: Anlagenbau und Instandsetzung

Elektrowerkstatt:

Arbeiten an Nieder-/Mittelspannung; M+R; Steuerungstechnik;
Qualitätsmessungen
Arbeiten an Umweltmessungen, Telefonanlagen, Kameraanlagen,
Kraftwerktechnik

Baubetrieb- und Holzwerkstatt:

Tischlerarbeiten: Holzzuschnitt, Sonderanfertigungen,
Möbelbau, Montage
Zimmerarbeiten: Herstellung/Montage von Tragkonstruktionen
aus Holz
Mauer-/Tiefbauarbeiten: Herstellen von Mauerwerk,
Betonarbeiten, Kernbohrungen, Fliesenlegerarbeiten



Education & Development

Ausbildung as a service
Prüfungsvorbereitung
Nachschulungen
Fort- und Weiterbildungen



Logistics

Gleisanbindung
Lagerhallen,
Materialwirtschaftsprozesses
Wareneingang,
Warenlagerung,
Warenbereitstellung und
Warenausgang



Facility Management

Infrastruktur, Fläche, Gebäude,
Standortservice, Feuerwehr und
Brandschutz, Wohnraum
Reparatur- und
Instandhaltungsarbeiten,
24/7 Zugangskontrolle,
Überwachung



Daten zum Standort

Der Innopark Sigmundshall verfügt über Flächen, die zur innovativen Nutzen zur Verfügung stehen.

Zur Verfügung stehen:

300 m² Bürogebäude (möbliert/teilmöbliert)

7.500 m² Überdachte Gewerbeflächen für Lagerung und Produktion

50.000 m² Freiflächen

Mehr als 10.000 m² Flächen unter Tage

Einzigartiger Kulturraum unter Tage



Abmessungen: ~60x15 Meter; ~10 Meter Höhe

- Limitierter und gesicherter Zugang (sowohl über- als auch untertägig; z.B. 24/7)
- F** Werkstorkontrolle; senkrechte Personenbeförderung (Fahrung) im Bergwerksschacht}
- Separierbare Räume unter Tage (z.B. über zugangsgesicherte Schleusen)
- A** Räume jeder Größenordnung skalierbar (sog. „Auffahren neuer Grubenbaue“ in
notweniger Größe möglich)
- C** Stabile Temperatur bei dauerhaft 26°C (über Bewetterung; steuer- bzw. regulierbar)
- T** Hohes Level an CO2
- Niedrige Luftfeuchte (Salzstock)
- S** Reduzierte Pathogene
- Infrastruktur und Medienversorgung (Energie, Wärme etc.) vorhanden
- Produktion „unsichtbar“

Aktuelle Projekte

Bereich Ernährung

Ansiedelung eines Start-ups zur Herstellung von hochwertigen, nachhaltigen Lebensmitteln

Fläche von min. 10.000 m² im Innopark (spätere Erweiterung auf insg. 20.000m² möglich)

Medienversorgung (Strom, Dampf, Wasser, Abwasser)

Bereitstellung von Salzprodukten

Bereich Kulturpflanzen

Ansiedelung eines Pflanzenversuchsfeldes unter Tage

Durchführung von Tests bei verschiedenen Lichtqualitäten

InnoPark als Enabler

Erfüllung der Sicherheitsstandards, Sicherstellung des restriktiven Zugangs unter Tage



Netzwerke



Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



Unsere Ansprechpartner



K+S Aktiengesellschaft

Holger Seifart
Innopark Sigmundshall

Holger.Seifart@k-plus-s.com

Tel: 0561 9301 2250
Mob: 0176 1234 9927



K+S Minerals & Agriculture GmbH

Gereon Jochmaring
Werksleiter Sigmundshall

Gereon.Jochmaring@k-plus-s.com

Tel: 05031 104 2417