



Savonlinnan BLC-osuuskunta
Kotipaikka Savonlinna
Nojanmaantie 20, 57210 Savonlinna
Y-tunnus 0166910-1

SAVONLINNAN BLC-OSUUSKUNTA
TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS
01.01.2019 - 31.12.2019

Tasekirja on säilytettävä vähintään 31.12.2029 asti.
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 31.12.2025 asti.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02069E449CB0ED3D81D9175AA8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE69B518FBB

Savonlinnan BLC-osuuskunta
Kotipaikka Savonlinna
Nojanmaantie 20, 57210 Savonlinna
Y-tunnus 0166910-1

Sisällysluettelo

	sivu
Toimintakertomus	1 - 4
Konsernituloslaskelma	5
Konsernitase	6 - 7
Konsernin rahoituslaskelma	8
Emoyhtiön tuloslaskelma	9
Emoyhtiön tase	10
Emoyhtiön rahoituslaskelma	11
Tilinpäätöksen liitetiedot	12 - 18
Tilinpäätöksen allekirjoitus	19
Tilinpäätösmerkintä	20



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02069E446CB0ED3D61D9175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE66BB18FBB

TOIMINTAKERTOMUS SAVONLINNAN BLC-OSUUSKUNTA - TILIVUOSI 2019**Yleistä**

Savonlinnan BLC-osuuskunta (osuuskuntakonserni) on konsernin emoyhtiö, joka omistaa 100%:sti Blue Lake Communications Oy:n, joka puolestaan on Blue Lake Communications alakonsernin emoyhtiö. Alakonsernin merkittävin tytäryhtiö on ollut BLC Turva Oy.

Toiminnan kehittymistä koskevat tiedot

Konsernin liikevaihto vuonna 2019 oli 44,12 miljoonaa euroa (48,06 miljoonaa euroa vuonna 2018). Konsernin liikevaihdon lasku edellisestä vuodesta johtui BLC Taito Oy:n myymisestä. Liikevaihto pysyi samalla tasolla turvaliiketoiminnassa, ICT-liiketoiminnassa liikevaihto laski ja teleliiketoiminnassa pysyi samalla tasolla edelliseen vuoteen verrattuna.

Blue Lake Communications Oy:llä on käytössä laatujohtamisjärjestelmä, joka täyttää standardin ISO 9001:2015 vaatimukset. BLC Turva Oy:llä on käytössä toimintajärjestelmä joka sisältää ISO 14001-standardin mukaisen ympäristöjohtamisjärjestelmän, ISO 9001-standardin mukaisen laatujohtamisjärjestelmän ja OHSAS 18001 työterveys- ja työturvallisuusjohtamisjärjestelmän.

Olenneiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Tilikauden päättymisen jälkeen ei ole olennaisia tapahtumia.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02069E448CB0ED3D81D9175AA8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE59BB18FBB

Luottamuksellinen

Yhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat seuraavat tunnusluvut

Savonlinnan BLC-osuuskunnan emoyhtiöön ei kirjaudu oleellisesti liikevaihtoa. Savonlinnan BLC-osuuskuntakonsernin ja sen emoyhtiön taloudellista asemaan ja tulosta kuvaavat seuraavat tunnusluvut:

Emoyhtio	2019	2018	2017
Liikevaihto M€	0.03	0.01	0.01
Liikevoitto M€	-0.13	-0.06	-0.07
Tilikauden tulos M€	0.39	0.20	0.08
Oman paaoman tuotto-%	1.9 %	2.3 %	0.9 %
Sijoitetun paaoman tuotto-%	1.8 %	2.2 %	0.9 %
Omavaraisuusaste (%)	94 %	94 %	94 %
Konserni			
Liikevaihto M€	44.12	48.06	48.16
Liikevoitto M€	2.58	1.64	-0.07
Liikevoitto % a liikevaihdosta	5.8 %	3.4 %	-0.1 %
Tilikauden tulos M€	2.23	1.70	-0.21
Oman paaoman tuotto-%	9.9	8.2	-1.1
Sijoitetun paaoman tuotto-%	10.3 %	7.1 %	0.1 %
Omavaraisuusaste (%)	70 %	62 %	60 %

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

BLC-konsernissa panostetaan kasvuun sekä turvaliiketoiminnassa että tietoliikenneliiketoiminnassa.

Teleliiketoiminnassa markkinanäkymät säilyvät haasteellisena kovan kilpailun ja keskittymisen vuoksi. Kuitenkin valokuitumarkkinassa nähdään uusia mahdollisuuksia ja kysyntä on vilkastunut.

Turvaliiketoiminnassa markkinanäkymien arvioidaan säilyvän haasteellisina myös tulevana tilikautena johtuen yleisestä markkinatilanteesta, kilpailun kiristymisestä sekä toimialalla tapahtuvasta keskittymisestä ja rakennemuutoksesta. Toiminnan tehokkuuteen ja kannattavuuteen kiinnitetään tulevalla tilikaudella erityistä huomiota, joka on erityisen tärkeää koronavirusepidemiankin huomioiden.

Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta

BLC-konserni on lisännyt tuote- ja palvelukehitystä, mutta kokonaisuuden kannalta panostukset ovat olleet kuitenkin melko vähäisiä. Tuote- ja palvelukehitystä pyritään hallitusti lisäämään tulevaisuudessa.

Arvio toiminnan merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Teleoperaattori ja ICT-liiketoiminnassa teknologian muutokset vaikuttavat liiketoiminnan prosesseihin ja kannattavuuteen. Lukitus- ja turvaliiketoiminnan markkinatilanne on haasteellinen. Turva-alalla tapahtuva rakennemuutos ja ketjuuntuminen jatkuvat ja tämä voi vaikuttaa varsinkin



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02089E448CB0ED3D81D9175AA8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE66BB18F88

Luottamuksellinen

lyhyellä aikavälillä alan kannattavuuteen. Vuoden 2020 alussa alkanut koronavirusepidemia on muuttanut alkaneen vuoden näkymiä epävarmimmiksi.

Henkilöstö

Osuuskunnalla on yksi henkilö töissä. Osuuskuntakonsernin henkilöstöön liittyvät tunnusluvut on esitetty seuraavassa taulukossa:

	2019	2018	2017
Konserni			
Keskimääräinen lukumaara tilikaudella	267	302	312
Tilikauden palkat ja palkkiot (M€)	12.2	12.8	13.5

Yhtiön hallinto

Osuuskunnan varsinainen kokous oli 23.4.2019. Tilivuoden lopussa osuuskunnan hallituksen kokoonpano oli seuraava: Puheenjohtajana, toimitusjohtaja Jari Suomalainen ja jäsenenä talousjohtaja Arja Petriläinen, markkinointi- ja viestintäpäälikkö Tiina Mehtonen, liiketoimintajohtaja Heikki Tirkkonen, toimitusjohtaja Jan Hultin, kaupunginjohtaja Janne Laine, toimitusjohtaja Pasi Pekkonen. Osuuskunnan hallituksen sihteerinä toimi talouspäälikkö Tuula Jylhä. Hallituksen kokouksia on kertomusvuoden aikana ollut yhdeksän kertaa.

Tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, vastuunalaisena tilintarkastajanaan Pekka Loikkanen KHT.

Savonlinnan BLC-osuuskunnan toimitusjohtajana toimii Hannu Väänänen.

Yhtiön osuudet

Osuuskunnan osuuspääoma koostuu varsinaisista ja vapaaehtoisista osuuksista.

Tilivuonna 2019 varsinaisia, vapaaehtoisia ja lisäosuuksia oli yhteensä 13.028 kappaletta. Kuluneena tilivuotena jaettiin ylijäämää (osuuspääoman korkoa) 14 euroa varsinaista, vapaaehtoisista ja lisäosuutta kohti eli yhteensä 182.434,00 euroa

Kaikilla varsinaisilla ja vapaaehtoisilla osuuksilla on yhtäläinen oikeus korkoon ja yhtiön varoihin. Osuuskunnan lisäosuuspääoma koostuu lisäosuuksista, joilla ei ole äänioikeutta. Vuonna 2019 lisäosuuksia oli 58 kappaletta. Lisäosuuksille voidaan maksaa korkoa osuuskunnan sääntöjen 11 §:n tarkoitettujen edellytysten täytyessä. Mahdollinen korko voi poiketa varsinaisille ja vapaaehtoisille osuuksille maksettavasta korosta. Lisäosuuteen ei liity muuta oikeutta osuuskunnan ylijäämään tai säästöön.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02066E445CB0ED3D81D2175AA8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE89BB16FBB

Luottamuksellinen

Hallituksen esitys voittovarojen käyttämisestä

Osuuskunnan jakokelpoinen oma pääoma on 4.148.573,86 euroa, josta tilikauden voitto on 390.809,61 euroa. Hallitus esittää, että voitonjakokelpoisista varoista jaetaan ylijäämää (osuuspääoman korkoa) 14 euroa/osuus eli yhteensä 182.392,00 euroa. Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä eikä ehdotettu voitonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02089E448CB0ED3D81D9175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47862AC24F9F8DC5DDE69BB18FBB

Savonlinnan BLC-osuuskunta
Y-tunnus 0166910-1

Konsernituloslaskelma (€) 1.1 - 31.12.2019 1.1 - 31.12.2018

LIIKEVAIHTO	44 116 915,60	48 056 800,44
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos (+/-)	-6 875,00	-160 582,00
Liiketoiminnan muut tuotot	1 225 841,44	225 377,74
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-17 778 624,85	-18 410 885,24
Ostot tilikauden aikana	<u>597 355,56</u>	<u>82 348,15</u>
Varaston lisäys (-) tai vähennys (+)	-17 181 269,29	-18 328 537,09
Ulkopuoliset palvelut	-1 804 064,75	-2 649 064,73
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-12 216 909,97	-12 814 936,55
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-2 158 763,95	-2 287 475,11
Muut henkilösivukulut	<u>-283 430,59</u>	<u>-401 915,63</u>
	-2 442 194,54	-2 689 390,74
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 583 058,83	-2 651 689,55
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	<u>0,00</u>	<u>-531 976,03</u>
	-2 583 058,83	-3 183 665,58
Liiketoiminnan muut kulut	-6 680 335,28	-7 196 147,59
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	148 404,54	376 561,37
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	2 576 453,92	1 636 415,28
Rahoitustuotot ja kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	39 473,47	59 389,87
Muut korko- ja rahoitustuotot	45 348,16	25 774,64
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-18 736,00	0,00
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	-27 828,97	18 231,67
Korkokulut ja muut rahoituskulut	<u>-119 022,75</u>	<u>-70 227,72</u>
	-80 766,09	33 168,46
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	2 495 687,83	1 669 583,74
Välittömät verot	-268 992,95	30 302,89
TILIKAUDEN VOITTO	2 226 694,88	1 699 886,63



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
1FA79C32058E44E0B9ED31051D5175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
032E476824C24F0F8D0CFD0E669B518F88

	31.12.2019	31.12.2018
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET		
Tuotekehitys		16 084,25
Aineettomat oikeudet	184 381,78	273 516,93
Liikearvo	46 798,13	67 405,97
Konserniliikearvo		49 100,09
Muut pitkävaikutteiset menot	<u>1 351 547,82</u>	1 545 430,04
Ennakkomaksut	1 582 727,73	<u>25 000,00</u>
		1 976 537,28
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
Maa- ja vesialueet	569 450,00	572 605,03
Rakennukset ja rakennelmat	792 891,00	153 908,41
Muut aineelliset hyödykkeet	162 161,10	
Koneet ja kalusto	10 653 276,71	11 019 523,07
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	<u>1 276 234,73</u>	<u>1 757 752,95</u>
	13 454 013,54	13 503 789,46
SIJOITUKSET		
Osuudet osakkuusyrityksissä	3 082 445,91	2 912 478,87
Muut osakkeet ja osuudet	1 077 908,46	1 099 208,81
Muut saamiset	<u>77 896,22</u>	<u>30 946,22</u>
	4 238 250,59	4 042 633,90
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
VAIHTO-OMAISUUS		
Aineet ja tarvikkeet	4 706 630,11	4 114 224,83
Keskeneräiset tuotteet	<u>382 527,15</u>	<u>459 011,92</u>
	5 089 157,26	4 573 236,75
SAAMISET		
LYHYTAIKAISET		
Myyntisaamiset	4 849 899,72	4 642 305,21
Lainasaamiset	3 058,71	322,88
Laskennalliset verosaamiset	5 565,79	21 715,67
Muut saamiset	51 645,79	57 532,99
Siirtosaamiset	<u>824 251,89</u>	<u>1 028 288,56</u>
	5 734 421,90	5 750 165,31
RAHOITUSARVOPAPERIT		
Muut arvopaperit	2 952 468,13	2 959 209,53
RAHAT JA PANKKISAAMISET	<u>1 915 307,00</u>	<u>3 086 820,22</u>
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>34 866 346,15</u>	<u>35 892 392,45</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
1FA79C02266E444CB6ED3D51D9175AA5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
0535478924024P9F5LC6DDE65BD12F5B6

VASTATTAVAA

31.12.2019

31.12.2018

OMA PÄÄOMA

Osuuspääoma	127 520,00				127 730,00	
Lisäosuuspääoma	2 760,00				2 760,00	
Ylikurssirahasto	1 432 213,19				1 432 213,19	
Vararahasto	102 518,68				102 518,68	
Liittymismaksurahasto	3 390 786,48				3 390 786,48	
Muut rahastot	3 089 561,48				3 089 561,48	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	13 211 792,86			11 667 268,64		
Tilikauden voitto	<u>2 226 694,88</u>	<u>15 438 487,74</u>	<u>23 583 847,57</u>	<u>1 699 886,63</u>	<u>13 367 155,27</u>	<u>21 512 725,10</u>

VIERAS PÄÄOMA

PITKÄAIKAINEN

Laskennalliset verovelat	718 264,83				706 405,83	
Lainat rahoituslaitoksilta	1 657 532,29				1 431 176,04	
Muut velat	26 807,56				16 073,77	
Siirtovelat	<u>358 574,59</u>	<u>2 761 179,27</u>			<u>358 574,59</u>	<u>2 512 230,23</u>

LYHYTAIKAINEN

Lainat rahoituslaitoksilta	208 054,87				2 442 836,74	
Saadut ennakot	1 137 425,28				1 113 181,89	
Ostovelat	3 294 902,70				3 996 554,31	
Muut velat	1 064 230,07				1 044 053,15	
Siirtovelat	<u>2 916 706,39</u>	<u>8 621 319,31</u>			<u>3 270 811,02</u>	<u>11 867 437,11</u>

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

34 966 346,1535 892 392,45

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02088E448CB0ED3D81D9175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE66BB18FBB

Savonlinnan BLC-osuuskunta

Y-tunnus 0166910-1

Konsernin rahoituslaskelma (1000 €) 2019 2018

Liiketoiminnan rahavirta:

Myynnistä saadut maksut	45 265	49 190
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	305	214
Maksut liiketoiminnan kuluista	-43 495	-44 354
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	2 075	5 050
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-119	-70
Saadut korot liiketoiminnasta	68	26
Saadut osingot liiketoiminnasta	147	189
Maksetut välittömät verot	-318	36
Liiketoiminnan rahavirta (A)	1 854	5 230

Investointien rahavirta:

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-2 309	-3 203
Tytäryrityksen hankinta vähennettynä sen hank.hetken rahavaroilla		-128
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	289	11
Investoinnit muihin sijoituksiin	-65	-550
Lainasaamisten takaisinmaksut	-3	0
Luovutustulot muista sijoituksista	1 246	239
Investointien rahavirta (B)	-843	-3 631

Rahoituksen rahavirta:

Pitkäaikaisten lainojen nostot		715
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-2 008	-801
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-174	-171
Rahoituksen rahavirta (C)	-2 183	-258

Rahavarojen muutos (A+B+C)

lisäys(+) / vähennys (-)

Rahavarat tilikauden alussa	3 087	1 745
Rahavarat tilikauden lopussa	1 915	3 087



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
1FA70C020C6E45CB0ED2C81D9175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
052E47882AC24F8F80C8CCE68BB13FBB

Savonlinnan BLC-osuuskunta
Y-tunnus 0166910-1

Emoyhtiön tuloslaskelma (€) 1.1. - 31.12.2019 1.1. - 31.12.2018

LIKEVAIHTO	33 544,68	9 646,80
Liiketoiminnan muut tuotot	89 906,15	99 564,00
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-66 642,26	-55 851,81
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-5 356,43	-5 186,18
Muut henkilösivukulut	<u>-527,40</u>	<u>-588,15</u>
	-5 883,83	-5 774,33
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 956,74	-2 956,74
Liiketoiminnan muut kulut	-173 990,49	-101 314,20
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	-126 022,49	-56 686,28
Rahoitustuotot ja kulut		
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä	295 000,00	259 600,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	8 164,24	5 642,50
Korkokulut ja muut rahoituskulut	<u>-4 332,14</u>	<u>-4 332,00</u>
	298 832,10	260 910,50
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	172 809,61	204 224,22
Tilinpäätössiirrot		
Saadut (+) ja annetut (-) konserniavustukset	218 000,00	0,00
TILIKAUDEN VOITTO	390 809,61	204 224,22



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02089E448CB0ED3D81D9175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE66BB18FBB

Savonlinnan BLC-osuuskunta
Y-tunnus 0166910-1

Emoyhtiön tase (€)

VASTAAVAA

31.12.2019

31.12.2018

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

Muut pitkävaikutteiset menot

0,00

0,00

2 956,74

2 956,74

SIJOITUKSET

Osuudet saman konsernin yrityksissä

9 148 306,70

9 148 306,70

Muut osakkeet ja osuudet

398 120,96

9 546 427,66

398 120,96

9 546 427,66

VAIHTUVAT VASTAAVAT

SAAMISET

LYHYTAIKAISET

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

218 000,00

Siirtosaamiset

6 299,72

224 299,72

529,90

529,90

RAHAT JA PANKKISAAMISET

38 002,80

36 299,42

VASTAAVAA YHTEENSÄ

9 808 730,18

9 586 213,72

Emoyhtiön tase (€)

VASTATTAVAA

31.12.2019

31.12.2018

OMA PÄÄOMA

Osuuspääoma

127 520,00

127 730,00

Lisäosuuspääoma

2 760,00

2 760,00

Ylikurssirahasto

1 432 213,19

1 432 213,19

Vararahasto

102 518,68

102 518,68

Liittymismaksurahasto

3 390 786,48

3 390 786,48

Muut rahastot

2 525 458,79

2 525 458,79

Edellisten tilikausien voitto/tappio

1 232 305,46

1 210 515,24

Tilikauden voitto

390 809,61

1 623 115,07

9 204 372,21

204 224,22

1 414 739,46

8 996 206,60

VIERAS PÄÄOMA

PITKÄAIKAINEN

Velat saman konsernin yrityksille

509 646,80

509 646,80

509 646,80

509 646,80

LYHYTAIKAINEN

Ostovelat

60,63

202,49

Velat saman konsernin yrityksille

14 440,00

7 807,44

Muut velat

73 773,19

63 085,17

Siirtovelat

6 437,35

94 711,17

9 265,22

80 360,32

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

9 808 730,18

9 586 213,72



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02069E44ECB5E0F061D8175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
012E47B92AC049BF81C50D565B518F5F

Savonlinnan BLC-osuuskunta

Y-tunnus 0166910-1

Emoyrityksen rahoituslaskelma (1000 €) **2019** **2018**

Liiketoiminnan rahavirta:

Myynnistä saadut maksut	34	10
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	90	100
Maksut liiketoiminnan kuluista	-242	-163
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-119	-54
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-4	-4
Saadut korot liiketoiminnasta	8	6
Saadut osingot liiketoiminnasta	295	260
Liiketoiminnan rahavirta (A)	180	207

Investointien rahavirta:

Rahoituksen rahavirta:

Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0	-1
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-179	-176
Rahoituksen rahavirta (C)	-179	-178

Rahavarojen muutos (A+B+C)**lisäys(+)/vähennys (-)** **2** **30**

Rahavarat tilikauden alussa 36 7

Rahavarat tilikauden lopussa 38 36



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02088E448CB0ED3D81D9175AA8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE695B18FBB

Konsernitilinpäätöksen liitetiedot

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

1. Konsernia koskevat liitetiedot

Konsernitilinpäätöksessä ovat mukana seuraavat konserniyhtiöt: Savonlinnan BLC-osuuskunta (emo), kotipaikka Savonlinna ja tytäryhtiö Blue Lake Communications Oy -al konserni, kotipaikka Savonlinna. Alakonsernin muodostavat emoyhtiö Blue Lake Communications Oy ja sen kaikki tytäryhtiöt Kiinteistöosakeyhtiö Savonlinnan Kiekkotie 7 (Savonlinna), Kiinteistöosakeyhtiö Kerimäen Puruvedentie 41 (Savonlinna), BLC Turva Oy (Savonlinna), Opri Oy (Savonlinna), Kanki Invest Oy (Savonlinna), BLC Rahoitus Oy (Savonlinna). Alakonsernista on laadittu myös oma konsernitilinpäätös.

Savonlinnan BLC-osuuskunta konsernin konserni- ja alakonsernitilinpäätökset ovat saatavissa konsernin pääkonttorista, joka sijaitsee osoitteessa Nojanmaantie 20, 57210 Savonlinna.

2. Konsernitilinpäätöksen laajuus

Tilinpäätös sisältää emoyhtiö Savonlinnan BLC-osuuskunnan tilikauden 1.1. – 31.12.2019 tilinpäätöksen ja Savonlinnan BLC-osuuskunta -yläkonsernin tilinpäätöksen.

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiöiden hankintamenon ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero on osittain kohdistettu pysyviin vastaaviin ja osittain esitetty konsernilikearvona. Kohdistettuja eriä oli sijoituksissa 400.874,41 €. Konsernilikearvo poistetaan 5 vuodessa.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset katteet, keskinäiset saamiset ja velat sekä sisäinen voitonjako on eliminoitu.

Osakkuusyritys on yhdistetty pääomaosuusmenetelmällä. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyrityksen tilikauden tuloksesta on esitetty ennen liiketuloista omana eränään.

Blue Lake Communications Oy on myynyt tytäryrityksen BLC Taito Oy:n maaliskuussa ja se on yhdistetty konsernin tulokseen 31.3.2019 saakka. Tästä syystä konsernitilinpäätöksen tilinpäätöstiedot vuosilta 2019 ja 2018 eivät ole täysin vertailukelpoisia keskenään.

3. Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Itse valmistettu ja rakennettu käyttöomaisuus on arvostettu muuttuviin välittämiin menoihin.

Suunnitelman mukaiset poistot ovat:

Kehittämismenot	5 vuotta
Aineettomat oikeudet	5 vuotta
Liikearvo	5 vuotta
Konsernilikearvo	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	5 – 30 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	25 vuotta
Siirtoverkosto	5 – 20 vuotta
Päätelaitteet	5 vuotta
Koneet ja kalusto	5 vuotta
Kopit	15 vuotta
Mastot	20 vuotta

Laskennalliset verosaamiset ja –velat on merkitty taseeseen (KPA 2:6).



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1F470C02088E445CB6E03D81D9175A76



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
002E47882AC24F8F6DC5DD6E56BD18F86

Tuloslaskelman liitetiedot (€)	Konserni 2019	2018	Emo 2019	2018
5. Liikevaihdon erittely				
Valmistusasteen mukainen liikevaihto				
Muu liikevaihto	44 116 915,60	48 056 800,44	33 544,68	9 646,80
Liikevaihto yhteensä	44 116 915,60	48 056 800,44	33 544,68	9 646,80
6. Liiketoiminnan muut tuotot				
Myyntivoitot pysyvistä vastaavista	920 996,15	11 307,26		
Vakuutus- ja vahingonkorvaukset		1 000,00		
Vuokratulot	115 517,69	27 829,46	89 906,15	99 564,00
Avustukset ja tuet	51 763,67	98 636,38		
Toimisto- ja muut palvelutulo	122 351,59	53 752,41		
Muut tuotot	15 212,34	32 852,23		
Liiketoiminnan muut tuotot yhteensä	1 225 841,44	225 377,74	89 906,15	99 564,00
7. Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	12 430 957,05	12 931 449,52	66 642,26	55 851,81
Eläkekulut	2 158 763,95	2 287 475,11	5 356,43	5 186,18
Muut henkilösivukulut	283 430,59	401 915,63	527,40	588,15
Yhteensä	14 873 151,59	15 620 840,26	72 526,09	61 626,14
Aktiivitu tilikauden investointeihin	-214 047,08	-116 512,97		
Henkilöstökulut yhteensä	14 659 104,51	15 504 327,29	72 526,09	61 626,14
Johdon palkat ja palkkiot				
Toimitusjohtaja ja hallintoelimet	473 440,69	559 269,99	34 200,00	25 600,00
Eläkevastuut				
Konserniin kuuluvien yhtiöiden toimitusjohtajien eläkeiäksi on sovittu 62 vuotta.				
Eläkesitoumukset on hoidettu maksupohjaisella eläkevakuutuksella.				
Yhtiön palveluksessa oli henkilöstöä tilikauden aikana keskimäärin	267	302	1	1
8. Poistot ja arvonalentumiset				
Kehittämismenot	2 464,11	455 468,75		
Aineettomat oikeudet	146 610,59	150 694,96		
Liikearvo	20 607,84	85 136,22		
Konserniliikearvo	49 100,07	39 155,85		
Muut pitkävaikutteiset menot	429 669,38	634 553,67	2 956,74	2 956,74
Rakennukset ja rakennelmat	86 646,72	15 275,83		
Siirtoverkosto	814 269,18	789 981,77		
Päätelaitteet	5 038,23	4 347,52		
Koneet ja kalusto	1 006 424,75	1 001 712,32		
Muista aineellisista hyödykkeistä	22 227,96	7 338,69		
Poistot yhteensä	2 583 058,83	3 183 665,58	2 956,74	2 956,74
9. Tilintarkastajien palkkiot				
Tilintarkastus	44 493,11	45 441,95	1 233,16	1 000,00
Veroneuvonta	6 780,50	3 209,00		
Muut palvelut	80 507,87	24 010,43		450,00
Yhteensä	131 781,48	72 661,38	1 233,16	1 450,00
10. Tuloverot				
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	239 285,35	252 231,78		
Laskennallisen verovelan muutos	29 707,59	-282 534,67		
Tuloverot yhteensä	268 992,94	-30 302,89		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
1FA70G02096D40CB0ED3DB1D#176AAE



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
002847682AC24F4F8DC0F00F668B14F66

Taseen liitetiedot (€)	Konserni 2019	2018	Emo 2019	2018
11. Pysyvät vastaavat				
Tuotekehitys				
Hankintameno 1.1.	2 172 059,16	2 208 309,17		
Lisäys 1.1. - 31.12.				
Vähennys 1.1. - 31.12.	13 620,14	36 250,01		
Hankintameno 31.12.	2 158 439,02	2 172 059,16		
Kertyneet poistot 1.1.	2 155 974,91	1 736 756,17		
Vähennysten kertyneet poistot		-36 250,01		
Tilikauden poisto	2 464,11	455 468,75		
Kertyneet poistot 31.12.	2 158 439,02	2 155 974,91		
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	16 084,25		
Aineettomat oikeudet				
Hankintameno 1.1.	1 751 393,60	1 619 115,63		
Lisäys 1.1. - 31.12.	86 176,42	136 415,02		
Vähennys 1.1.-31.12.	127 907,70	4 137,05		
Hankintameno 31.12.	1 709 662,32	1 751 393,60		
Kertyneet poistot 1.1.	1 477 876,67	1 327 181,71		
Vähennysten kertyneet poistot	-99 206,72			
Tilikauden poisto	146 610,59	150 694,96		
Kertyneet poistot 31.12.	1 525 280,54	1 477 876,67		
Kirjanpitoarvo 31.12.	184 381,78	273 516,93		
Liikearvo				
Hankintameno 1.1.	1 180 396,92	1 133 145,89		
Lisäys 1.1. - 31.12.		47 251,03		
Hankintameno 31.12.	1 180 396,92	1 180 396,92		
Kertyneet poistot 1.1.	1 112 990,95	1 027 854,73		
Tilikauden poisto	20 607,84	85 136,22		
Kertyneet poistot 31.12.	1 133 598,79	1 112 990,95		
Kirjanpitoarvo 31.12.	46 798,13	67 405,97		
Konserniliikearvo				
Hankintameno 1.1.	3 637 832,40	3 637 832,40		
Hankintameno 31.12.	3 637 832,40	3 637 832,40		
Kertyneet poistot 1.1.	3 588 732,31	3 539 166,89		
Tilikauden poisto	49 100,09	49 565,42		
Kertyneet poistot 31.12.	3 637 832,40	3 588 732,31		
Konsernireservi				
Lisäys 1.1.-31.12.		10 409,57		
Tuloutus		-10 409,57		
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	49 100,09		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C9106E9490B0ED7D61D8175146



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
052847B524024F9F8D080D5555218F58

Taseen liitetiedot (€)	Konserni 2019	2018	Emo 2019	2018
Muut pitkävaikutteiset menot				
Hankintameno 1.1.	6 275 602,35	5 927 666,26	14 783,70	14 783,70
Lisäys 1.1. - 31.12.	319 073,11	426 837,32		
Vähennys 1.1. - 31.12.	108 285,95	78 901,23		
Hankintameno 31.12.	6 486 389,51	6 275 602,35	14 783,70	14 783,70
Kertyneet poistot				
Kertyneet poistot 1.1.	4 705 172,31	4 149 519,87	11 826,96	8 870,22
Vähennysten kertyneet poistot		-78 901,23		
Tilikauden poisto	429 669,38	634 553,67	2 956,74	2 956,74
Kertyneet poistot 31.12.	5 134 841,69	4 705 172,31	14 783,70	11 826,96
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 351 547,82	1 570 430,04	0,00	2 956,74
Maa-alueet				
Hankintameno 1.1.	680 238,99	680 238,99		
Lisäys 1.1. - 31.12.	6 000,00			
Vähennys 1.1. - 31.12.	1 765,97			
Hankintameno 31.12.	684 473,02	680 238,99		
Kertyneet poistot ja arvonalenn. 1.1.	107 633,96	100 295,27		
Tilikauden poisto	7 389,06	7 338,69		
Kertyneet poistot 31.12.	115 023,02	107 633,96		
Kirjanpitoarvo 31.12.	569 450,00	572 605,03		
Rakennukset ja rakennelmat				
Hankintameno 1.1.	1 460 893,73	1 376 354,75		
Lisäys 1.1. - 31.12.	725 629,31	84 538,98		
Hankintameno 31.12.	2 186 523,04	1 460 893,73		
Kertyneet poistot 1.1.	1 306 985,32	1 291 709,49		
Tilikauden poisto	86 646,72	15 275,83		
Kertyneet poistot 31.12.	1 393 632,04	1 306 985,32		
Kirjanpitoarvo 31.12.	792 891,00	153 908,41		
Siirtoverkosto				
Hankintameno 1.1.	21 783 573,78	20 321 762,91		
Lisäys 1.1. - 31.12.	1 850 428,42	1 714 651,35		
Vähennys 1.1. - 31.12.		252 840,48		
Hankintameno 31.12.	23 634 002,20	21 783 573,78		
Kertyneet poistot 1.1.	13 604 958,78	13 067 817,49		
Vähennysten kertyneet poistot		-252 840,48		
Tilikauden poisto	814 269,18	789 981,77		
Kertyneet poistot 31.12.	14 419 227,96	13 604 958,78		
Kirjanpitoarvo 31.12.	9 214 774,24	8 178 615,00		
Päätelaitteet				
Hankintameno 1.1.	2 195 775,01	2 195 775,01		
Lisäys 1.1. - 31.12.	92 742,23			
Hankintameno 31.12.	2 288 517,24	2 195 775,01		
Kertyneet poistot 1.1.	2 188 475,50	2 184 127,98		
Tilikauden poisto	5 038,23	4 347,52		
Kertyneet poistot 31.12.	2 193 513,73	2 188 475,50		
Kirjanpitoarvo 31.12.	95 003,51	7 299,51		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
1FA70C0C066E44F0CBCE03D81D9175A45



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
032E47652AC24F9F5DC5D1F69B516F8B

Taseen liitetiedot (€)	Konserni 2019	2018	Emo 2019	2018
Koneet ja kalusto				
Hankintameno 1.1.	10 925 267,45	10 122 317,45		
Lisäys 1.1. - 31.12.	619 012,70	874 546,08		
Vähennys 1.1. - 31.12.	2 750 434,74	71 596,08		
Hankintameno 31.12.	8 793 845,41	10 925 267,45		
Kertyneet poistot				
Kertyneet poistot 1.1.	8 091 658,89	7 116 329,75		
Vähennysten kertyneet poistot	-1 647 737,19	-26 383,18		
Tilikauden poisto	1 006 424,75	1 001 712,32		
Kertyneet poistot 31.12.	7 450 346,45	8 091 658,89		
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 343 498,96	2 833 608,56		
Koneet ja kalusto yhteensä 31.12.	10 653 276,71	11 019 523,07		
Muut aineelliset hyödykkeet				
Hankintameno 1.1.				
Lisäys 1.1. - 31.12.	177 000,00			
Hankintameno 31.12.	177 000,00			
Tilikauden poisto	14 838,90			
Kertyneet poistot 31.12.	14 838,90			
Kirjanpitoarvo 31.12.	162 161,10			
Ennakkomaksut ja keskenäiset hankinnat				
Hankintameno 1.1.	1 757 752,95	1 036 771,14		
Lisäys 1.1. - 31.12.	2 927 902,23	2 990 411,46		
Siirrot erien välillä	-3 409 420,45	-2 269 429,65		
Hankintameno 31.12.	1 276 234,73	1 757 752,95		
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 276 234,73	1 757 752,95		
Osuudet saman konsernin yrityksissä				
Hankintameno 1.1.			9 148 306,70	9 148 306,70
Hankintameno 31.12.			9 148 306,70	9 148 306,70
Kirjanpitoarvo 31.12.			9 148 306,70	9 148 306,70
Osuudet osakkuusyhtiössä				
Arvo 1.1.	2 912 478,87	2 665 292,50		
Lisäys 1.1. - 31.12.	169 967,04	247 186,37		
Arvo 31.12.	3 082 445,91	2 912 478,87		
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 082 445,91	2 912 478,87		
Osakkeet ja osuudet				
Hankintameno 1.1.	1 099 208,81	1 099 208,81	398 120,96	398 120,96
Vähennys 1.1. - 31.12.	21 300,35			
Hankintameno 31.12.	1 077 908,46	1 099 208,81	398 120,96	398 120,96
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 077 908,46	1 099 208,81	398 120,96	398 120,96
Muut saamiset				
Hankintameno 1.1.	30 946,22	28 746,22		
Lisäys 1.1. - 31.12.	46 950,00	2 200,00		
Hankintameno 31.12.	77 896,22	30 946,22		
Kirjanpitoarvo 31.12.	77 896,22	30 946,22		
12. Rahoitusarvopaperit				
Markkina-arvo 31.12.	3 622 133,90	3 452 525,76		
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 952 468,13	2 959 209,53		
Erotus	669 665,77	493 316,23		
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 952 468,13	2 959 209,53		
Laskennallinen verosaaminen	5 565,79	21 715,67		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
1FA70C02B69E44FC0AED70B1D8175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
012E4755A2C24F0F0C16D0E655B9181FBB

Taseen liitetiedot (€)	Konserni 2019	2018	Emo 2019	2018
13. Siirtosaamisten olennaiset erät				
Vuosihiyviteseamiset	453 722,98	531 548,94		
Jaksotellut menoennakot	210 739,21	288 888,46	966,39	529,90
Jaksotellut tuloverot	46 610,32	68 222,72		
Muut	113 179,38	139 628,44	5 333,33	
Siirtosaamiset yhteensä	824 251,89	1 028 288,56	6 299,72	529,90
14. Oma pääoma				
Osuuspääoma 1.1.	127 730,00	127 730,00	127 730,00	127 730,00
Vähennys 1.1. - 31.12.	210,00		210,00	
Osuuspääoma 31.12.	127 520,00	127 730,00	127 520,00	127 730,00
Lisäosuuspääoma 1.1.	2 760,00	2 760,00	2 760,00	2 760,00
Vähennys 1.1. - 31.12.				
Lisäosuuspääoma 31.12.	2 760,00	2 760,00	2 760,00	2 760,00
Ylikurssirahasto 1.1.	1 432 213,19	1 432 213,19	1 432 213,19	1 432 213,19
Ylikurssirahasto 31.12.	1 432 213,19	1 432 213,19	1 432 213,19	1 432 213,19
Vararahasto 1.1.	102 518,68	102 518,68	102 518,68	102 518,68
Vararahasto 31.12.	102 518,68	102 518,68	102 518,68	102 518,68
Liittymismaksurahasto 1.1.	3 390 786,48	3 390 786,48	3 390 786,48	3 390 786,48
Liittymismaksurahasto 31.12.	3 390 786,48	3 390 786,48	3 390 786,48	3 390 786,48
Sidottu oma pääoma 31.12.	5 055 798,35	5 056 008,35	5 055 798,35	5 056 008,35
Muut rahastot 1.1.	3 089 561,48	3 089 561,48	2 525 458,79	2 525 458,79
Muut rahastot 31.12.	3 089 561,48	3 089 561,48	2 525 458,79	2 525 458,79
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	13 367 155,27	11 845 796,64	1 414 739,46	1 393 201,24
Edellisen tilikauden oikaisut	22 913,59			
Osingonjako	-178 276,00	-178 528,00	-182 434,00	-182 686,00
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	13 211 792,86	11 667 268,64	1 232 305,46	1 210 515,24
Tilikauden voitto	2 226 694,88	1 699 886,63	390 809,61	204 224,22
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12.	18 528 049,21	16 456 716,75	4 148 573,86	3 940 198,25
Oma pääoma yhteensä 31.12.	23 583 847,57	21 512 725,10	9 204 372,21	8 996 206,60
Laskelma voitonjakokelpoisista varoista				
Edellisten tilikausien voitto			1 232 305,46	1 210 515,24
Tilikauden voitto			390 809,61	204 224,22
Muut rahastot			2 525 458,79	2 525 458,79
Voitonjakokelpoiset varat 31.12.			4 148 573,86	3 940 198,25
15. Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua				
Rahalaitoslainat	255 357,04	331 964,20		
16. Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille				
Muut velat			509 646,80	509 646,80
Kirjanpitoarvo 31.12.			509 646,80	509 646,80
17. Siirtovelkojen olennaiset erät				
Henkilöstökulujaksotukset	2 467 516,43	3 329 058,47	6 437,35	9 265,22
Korot	608,09	295,10		
Verot	64 448,41	164 656,32		
Muut	742 708,05	135 375,72		
Siirtovelat yhteensä	3 275 280,98	3 629 385,61	6 437,35	9 265,22



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
1F470C020B9C445CB0ED9D91D91754A6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
632E47832AC24F9F8EDC5DDE59BB18F6B

Taseen liitetiedot (€)	Konserni 2019	2018	Emo 2019	2018
18. Konserniyritykset	Konsernin omistusosuus	Konsernin omistusosuus	Emoyrityksen omistusosuus	Emoyrityksen omistusosuus
Blue Lake Communications Oy, Savonlinna	100 %	100 %	100 %	100 %
Kiinteistö Oy Savonlinnan Kiekkotie 7, Savonlinna	100 %	100 %		
Kiinteistö Oy Kerimäen Puruvedentie 41, Savonlinna	100 %	100 %		
BLC Turva Oy, Savonlinna	100 %	100 %		
BLC Rahoitus Oy, Savonlinna	100 %	100 %		
Opri Oy, Savonlinna	100 %	100 %		
Kanki Invest Oy, Savonlinna	100 %	100 %		
Avainkeskus Oy, Helsinki fuusioitu BLC Turva Oy:n 31.3.2019		100 %		

Kaikki konserniyhtiöt on yhdistelty emoyhtiön konsernitilinpäätökseen.

19. Osakkuusyritykset	Konsernin omistusosuus	Konsernin omistusosuus	Emoyrityksen omistusosuus	Emoyrityksen omistusosuus
AM Security Oy, Turku	24,13 %	24,13 %		

Osakkuusyritys on yhdistelty tuloksen osalta emoyhtiön konsernitilinpäätökseen, käyttäen osakkuusyrityksen tilinpäätöksen 2018 lukuja.

20. Annetut vakuudet, vastuusitoumukset ja muut vastuut

Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä kiinteistöihin

Omasta velasta		
Luottolimiitti	3 100 000,00	5 450 000,00
Rahalaitoslainat	763 392,84	940 000,00
Annetut vakuudet	1 269 431,72	1 269 431,72
Kiinteistökiinnitykset yhteensä	1 269 431,72	1 269 431,72
Lainojen vakuutena on myös yritysikiinnityksiä		

Yhtiön omassa hallussa olevat kiinteistökiinnitykset	374 672,00	374 672,00
---	-------------------	-------------------

Velat, joiden vakuudeksi annettu yritysikiinnitys

Omasta velasta		
Rahoituslaitoslainat	71 500,00	838 243,84
Vuokratakaus		58 004,10
Annetut vakuudet	4 607 145,00	5 407 145,00
Yritysikiinnitykset yhteensä	4 607 145,00	5 407 145,00
Lainojen vakuutena on myös kiinteistökiinnityksiä		

Yhtiön omassa hallussa olevat yritysikiinnitykset	400 000,00	400 000,00
--	-------------------	-------------------

Muut annetut vakuudet		
Vuokra- ja takuuvakuudet	656 005,47	575 389,43
Pantatut pankkisaamiset	62 181,48	93 805,66
Yhteensä	718 186,95	669 195,09

Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta annetut vakuudet ja takaukset

Annetut takaukset		1 900 000,00		
Leasingvuokravastuut	1 400 839,59	43 115,51		
Pantattujen osakkeiden kirjanpitoarvo	398 120,96	398 120,96	398 120,96	398 120,96

Leasingsopimuksista maksettavat määrät

Seuraavalla tilikaudella maksettavat määrät	1 207 077,73	394 109,94
Myöhemmin maksettavat	2 021 515,34	325 691,24
Yhteensä	3 228 593,07	719 801,18

Maksettavat määrät sisältävät arvonnalisäveron

Ei-purettavissa olevat vuokravastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	313 222,68	442 630,88
Myöhemmin maksettavat	882 686,19	400 137,13
Yhteensä	1 195 908,87	842 768,01

Maksettavat määrät sisältävät arvonnalisäveron



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
1FA70C020692A4FCB0ED03061D9175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
032E47282AC74F3F30C5DDE59BB12FDB6

Savonlinnan BLC-osuuskunta
Y-tunnus 0166910-1

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Savonlinnassa 21. päivänä huhtikuuta 2020

Savonlinnan BLC-osuuskunta

Jari Suomalainen
hallituksen puheenjohtaja

Jan Hultin

Janne Laine

Tiina Mehtonen

Pasi Pekkonen

Arja Petriläinen

Heikki Tirkkonen

Hannu Väänänen
toimitusjohtaja



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02069E446CB0ED3D81D9175AA6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47682AC24F9F8DC5DDE69BB18FB6

Savonlinnan BLC-osuuskunta
Y-tunnus 0166910-1

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kuopiossa 24. päivänä huhtikuuta 2020

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö

Pekka Loikkanen
KHT



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02068E448CB0ED3D81D8175AA8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC50DE89BB18F88

Tilinpäätös_31122019_BLC-osuuskunta.pdf

Signers:

Name	Method	Date
JAN HULTIN	FTN (OP)	2020-04-21 16:49 GMT+2
ARJA PETRILÄINEN	FTN (OP)	2020-04-21 16:55 GMT+2
HANNU VÄÄNÄNEN	FTN (OP)	2020-04-21 17:02 GMT+2
JANNE LAINE	FTN (OP)	2020-04-21 17:05 GMT+2
JARI SUOMALAINEN	FTN (OP)	2020-04-21 17:34 GMT+2
Heikki Pekka Tirkkonen	FTN (Danske Bank)	2020-04-21 17:45 GMT+2
TIINA MEHTONEN	FTN (S-Pankki)	2020-04-21 17:53 GMT+2
PASI VEIKKO PEKKONEN	FTN (OP)	2020-04-22 07:49 GMT+2

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FA70C02089E448C80ED3D81D9175AA8

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE66BD16FBB

Tilinpäätös_31122019_BLC-osuuskunta_allekirjoitettu_.pdf

Signers:

Name	Method	Date
PEKKA LOIKKANEN	FTN (OP)	2020-04-24 11:11 GMT+2

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
032E47882AC24F9F8DC5DDE65BB18FBB

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Tilintarkastuskertomus

Savonlinnan BLC-osuuskunnan jäsenille

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emo-osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Savonlinnan BLC-osuuskunnan (y-tunnus 0166910-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019. Tilinpäätös sisältää konsernituloslaskelman, konsernitaseen, konsernin rahoituslaskelman, emoyhtiön tuloslaskelman, emoyhtiön taseen, emoyhtiön rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia emo-osuuskunnasta ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emo-osuuskunnan ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emo-osuuskunta tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonamme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havai-

taan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emo-osuuskunnan tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä emo-osuuskunnan tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksekseen lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emo-osuuskunta tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitalinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheelisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Kuopiossa 24.4.2020

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö



Pekka Loikkanen
KHT